



## **MESSAGGIO MUNICIPALE 7 / 2009 bis**

**Richiesta di un credito di Fr. 91'000.- per la posa della condotta  
Acqua Potabile sulla via "A Càsro".**

**Clausola d'urgenza (art. 56 cpv. 2 LOC).**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente messaggio il Municipio chiede un credito per la posa di un nuovo tratto di condotta per la distribuzione dell'acqua potabile in via "A Càsro", a completamento della rete nell'ambito della posa delle canalizzazioni PGS 2007 in corso d'opera.

### **1. Premessa**

A seguito del mancato azionamento di alcune aree previste nella revisione PR 2003, si è deciso lo stralcio della tratta "A San Lorénz" dal progetto PGS. Questo fatto ha richiesto una verifica delle alternative per il completamento e ammodernamento della rete di distribuzione nella frazione di Cassero. La posa di una nuova condotta su via "A Càsro" è stata valutata la migliore soluzione tecnica per la chiusura dell'anello del rete AP.

Il previsto rifacimento della condotta su via "A San Lorénz", che sfruttava le sinergie create dall'estensione della rete PGS viene al momento sospeso. Questo fatto non implica più la progettazione a breve termine di un intervento sulla rete AP. La soluzione individuata su via "A Càsro" permette di risolvere tutti i problemi evidenziati nel perimetro edificabile dell'attuale PR.

I lavori sulla tratta "A Càsro" sono iniziati nel mese di gennaio 2009, perciò, per sfruttare al meglio il cantiere aperto riducendo i costi, si è deciso di anticipare le intenzioni del Municipio alla commissione della gestione per chiedere il consenso alla realizzazione dell'opera.

Ottenuto il sostegno da parte della commissione, il Municipio ha deciso di procedere con la realizzazione e nel contempo redigere il presente messaggio, integrandovi il rapporto tecnico AAP sulla realizzazione dell'opera, nel quale sono state valutate e proposte le soluzioni tecniche e il loro costo

Sono state esaminate le seguenti situazioni:

1. In merito alla fattibilità tecnica della posa della condotta é stato interpellato lo studio d'ingegneria Giorgio Masotti per confermare la compatibilità della modifica con il calcolo idraulico (formazione dell'anello): l'inserimento della condotta non ha nessuna controindicazione, in particolare è compatibile con quella esistente nella via sottostante "A San Lorenz".
2. La nuova pianificazione del PGS, adattata ai nuovi perimetri edificabili del PR 2003, non prevede più l'intervento sulla tratta "A San Lorénz", prevista precedentemente per il 2011, perciò la sostituzione della condotta dell'acqua potabile lungo questa via è annullata.
3. Nel caso di mancato sfruttamento della presenza del cantiere per la posa delle canalizzazioni attualmente in attività, il costo per la posa di una nuova condotta in via "A Càsro" o peggio ancora su via "A San Lorenz" sarebbe raddoppiato rispetto al preventivo calcolato dallo studio d'ingegneria Reali e Guscelli SA. Nella fase di pianificazione dei lavori, i proprietari confinanti hanno espresso un consenso scritto per il rifacimento dei loro allacciamenti, collegandoli alla nuova condotta. Quest'opera non può beneficiare di sussidi.
4. L'inserimento della condotta dell'acqua potabile in via "A Càsro" ha permesso di eseguire subito nuovi allacciamenti, rimpiazzando quelli esistenti sulle condotte presenti nella sottostante via "A San Lorénz" o nella soprastante via "A Ca di Patrizi". Nel caso la zona, attualmente non edificabile, venisse a medio-lungo termine riqualificata come edificabile l'allacciamento alla rete idrica sarebbe immediatamente fattibile sempre partendo da via "A Càsro".

## **2. Finanziamento dell'opera**

Il fatto di poter far capo ad una nuova condotta del Ø 80 PE garantisce una migliore erogazione rispetto a quella vecchia di Ø 65 Mm, esistente lungo la via "A Ca di Patrizi", non più in grado di servire le molte nuove abitazioni sorte negli ultimi anni nella zona. I fondi allacciati a questa nuova condotta, disponevano quindi già di un collegamento ad una condotta seppur vetusta.

La commissione della gestione, esprimendosi in merito alla prima versione del messaggio, nel suo rapporto ha sostenuto, in merito all'ipotesi del prelievo dei contributi di miglioria, che si può prescindere dall'imposizione quando il finanziamento dell'opera è adeguatamente garantito da altri tributi (art. 1 cpv. 2 LCM). Pertanto invitava il Consiglio comunale a rinviare il messaggio al Municipio onde valutasse tale soluzione.

Tale linea è stata ribadita in un recente incontro con l'Esecutivo.

Il Municipio ha sottolineato il fatto che questa modalità di finanziamento implica l'innalzamento della tassa annuale sull'acqua potabile. La commissione ha in ogni modo mantenuto la sua posizione di principio.

Il Municipio ha pertanto deciso di provvedere al ritiro dei tre messaggi 7, 8 e 12 / 2009, ritenuto come il principio di non prelevare i contributi possa essere esteso a tutte le opere di posa e/o sostituzione delle condotte dell'acqua potabile future.

I tre messaggi citati sono ora nuovamente licenziati debitamente emendati, con appello alla clausola d'urgenza, così che possano essere discussi e trattati nel corso della seduta del 12 ottobre 2009.

### 3. Preventivo di costo ampliamento rete acquedotto "A Càsro"

- fornitura e posa inclusi rinfianchi di condotta Ø 80 mm lunghezza circa 190 ml	Fr. 57'000.00
- raccordi e predisposizioni	Fr. 5'000.00
- raccordo sotto il riale alla condotta presso il nuovo idrante inclusi ripristini pavimentazioni	Fr. 16'000.00
- imprevisti	Fr. 6'000.00

---

Totale opere	Fr. 84'000.00
IVA 7.6%	Fr. 6'400.00

---

<b>Totale preventivo IVA inclusa</b>	<b>Fr. 90'400.00</b>
--------------------------------------	----------------------

Sulla base di queste considerazioni, degli accertamenti fatti e dell'accordo preliminare raggiunto con la commissione della gestione, si ritiene motivato procedere all'inserimento della nuova condotta in aggiunta al progetto originale.

Il Municipio è volentieri a disposizione per ogni ulteriore informazione che dovesse necessitare e invita il Consiglio comunale ad accettare l'annesso disegno di decreto.

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco

Il Segretario

Ing. R. Bison

R. Zuretti

Allegato: situazione sulla tratta PGS "A Càsro".

Approvato con ris. 956 / 2009, in data 21 settembre 2009



## **IL CONSIGLIO COMUNALE DI CLARO**

visto il messaggio municipale 7/2009 bis, concernente la richiesta di credito di Fr. 91'000.- per la posa della condotta acqua potabile sulla tratta "A Càsro",

### **r i s o l v e:**

1. È approvata la concessione di credito di Fr. 91'000.-.
2. Il prestito relativo potrà essere contratto alle migliori condizioni di mercato presso istituti bancari.
3. Al consolidamento del credito, è fissato un ammortamento annuo del 5% lineare.
4. Se non utilizzato il credito decade dopo due anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Il Consiglio comunale

Claro, 12 ottobre 2009