



MESSAGGIO MUNICIPALE 9 / 2011

Richiesta di un credito di Fr. 280'000.- da destinare al riscatto degli impianti di illuminazione pubblica della Società Elettrica Sopracenerina SA

Commissione della gestione

Egregio signor Presidente,
Egredi signori Consiglieri,

1. Premessa relativa ad aspetti giuridici

Con il presente messaggio il Municipio domanda lo stanziamento di un credito per procedere al riscatto degli impianti dell'illuminazione pubblica presenti sul comprensorio comunale, sulla base del valore attuale, con relativo pagamento a parte degli ammortamenti ed interessi praticati dalla SES sui primi sei mesi dell'anno in corso, tramite conteggio annuale.

Si ritiene di poter giustificare la richiesta anche per il fatto che a seguito di approfondimenti si è potuto verificare che in caso di fallimento della SES o di una sua acquisizione da parte di altre persone giuridiche, il comune non potrebbe rivendicare nessun diritto sugli impianti dell'illuminazione pubblica.

Finora è si è sempre proceduto finanziando i nuovi impianti in ragione del 50% mediante pagamento diretto, mentre per la restante quota si è fatto capo ad una forma di finanziamento anticipato dalla SES stessa. Ovviamente per tale prestazione la SES ha sempre preteso un interesse rilevante, pari al 4.55% (cfr. conteggio allegato 1).

Per i versamenti effettuati non vi è nessuna garanzia, né riserva di proprietà sugli impianti.

Considerata la momentanea disponibilità di liquidità e il tasso poco conveniente praticatoci, in aggiunta al rischio potenziale descritto in precedenza, si è deciso di proporre al Consiglio comunale una soluzione che pare oltremodo ragionevole.

2. Le condizioni per procedere al riscatto

Nel marzo di quest'anno, sollecitata in tal senso la SES, ci ha comunicato le condizioni per poter procedere al riscatto degli impianti di illuminazione pubblica (cfr. allegato 2):

- pagamento dell'importo di Fr. 219'114.00;
- pagamento tramite fattura annuale IP degli ammortamenti e interessi relativi ai primi sei mesi del 2011;
- pagamento al momento della loro attivazione dei lavori in corso (a titolo informativo a fine febbraio ne erano già stati registrati per ca. Fr. 35'000.00, stimati ora in Fr. 60'000.00).

Soddisfacendo queste condizioni e sottoscrivendo il mandato di prestazioni gli impianti rimarrebbero di proprietà di SES, riscattabili in ogni momento al valore di Fr. 1.-, ma nelle successive fatture annuali emesse al Comune non verrebbero più imputati importi relativi ai costi del capitale, cioè interessi o ammortamenti.

3. Calcolo del riscatto

La procedura di riscatto descritta trova fondamento nel mandato di prestazioni per l'illuminazione delle strade e degli spazi pubblici, oggetto del MM 8/2011.

Il calcolo alla base del credito richiesto è così riassumibile:

riscatto impianti esistenti	Fr.	219'114.00
pagamento al momento dell'attivazione dei lavori in corso	Fr.	60'000.00
<hr/>		
credito totale arrotondato	Fr.	280'000.00

4. Incidenza finanziaria del progetto

L'art. 164 b LOC, entrato in vigore il 01.01.09, precisa che le richieste di credito con proposte d'investimento rilevanti per rapporto all'importanza del bilancio del Comune devono contenere indicazioni sulle conseguenze finanziarie. Il Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni stabilisce all'art. 15 che il limite oltre il quale un investimento è ritenuto "rilevante" è quello del 10% del gettito di imposta cantonale del Comune e in ogni caso quando l'investimento supera l'importo di Fr. 1'000'000.-; non è il caso del presente messaggio. Tuttavia riteniamo opportuno fornire comunque alcune indicazioni sulle conseguenze finanziarie di un simile investimento.

a) *Oneri finanziari conseguenti all'investimento*

Principio di finanziamento delle opere d'investimento:

- a brevissimo termine, utilizzo mezzi propri, secondo disponibilità di liquidità corrente;
- a breve termine, utilizzo linea di credito in conto corrente bancario;
- a medio / lungo termine, accensione prestiti bancari fissi.

L'onere finanziario relativo agli interessi passivi può variare a dipendenza del tempo d'avanzamento dei lavori e della durata di utilizzo delle tre varianti sopra elencate. A titolo indicativo, parrebbe ipotizzabile attualmente sottoscrivere con un istituto bancario un prestito per 4 anni per un importo corrispondente al credito al tasso d'interesse fisso dell'2% (durata fissa 4 anni).

b) *Pertinenza dell'investimento con il piano finanziario (PF)*

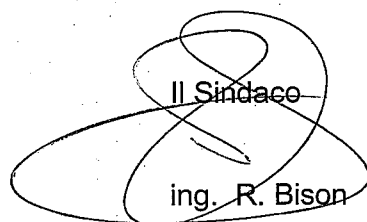
Le opere oggetto del presente messaggio non sono ancora contemplate nell'aggiornamento del PF che verrà presentato il prossimo 20 giugno 2011.

c) *Sopportabilità dell'investimento*

L'investimento andrebbe ammortizzato al 10% (10-25% opere del genio civile) con un'incidenza piuttosto contenuta sulle gestioni correnti. Il PF verrebbe immediatamente aggiornato in caso di approvazione da parte del Consiglio comunale.

Il Municipio, sulla scorta di quanto precede, invita il Consiglio comunale ad aderire alla proposta di decreto allegata, restando volentieri a disposizione per ogni ulteriore dettaglio che dovesse necessitare.

Con distinta stima.


Il Sindaco
ing. R. Bison

Per il Municipio:




Il Segretario
R. Zuretti

Approvato con risoluzione nr. 441 / 2011, in data 16 maggio 2011



IL CONSIGLIO COMUNALE DI CLARO

visto il messaggio municipale 9/2011, accompagnante la richiesta di un credito quadro di Fr. 280'000.00 da destinare al riscatto degli impianti di illuminazione pubblica della Società Elettrica Sopracenerina SA sul comprensorio comunale, risolve:

1. È approvato il principio di procedere al riscatto degli impianti di illuminazione pubblica della Società Elettrica Sopracenerina SA sul comprensorio comunale.
2. È concesso un credito di Fr. 280'000.00 da destinare allo scopo di cui al punto 1.
3. Al consolidamento del credito, è fissato un ammortamento annuo del 10%.
4. Se non utilizzato il credito decade dopo 2 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Per il Consiglio comunale:

Il Presidente

Il Segretario

Claro, 2011

Costo illuminazione pubblica di Claro 2009

FATTURA ENERGIA ELETTRICA			
	kWh	cts/kWh	CHF
Tassa base			98.00
Energia			14'973.27
Energia diurna	57'965	9.42	5'460.30
Energia notturna	156'721	6.07	9'512.96
Transito su rete di distribuzione			11'281.67
Transito L5			10'208.24
	<i>Potenza</i>		2'898.18
	<i>Consumo diurno</i>	57'965	4.50
	<i>Consumo notturno</i>	156'721	3.00
Trasformazione L6	214'686	0.50	1'073.43
Prestazioni a Enti Pubblici			0.00
Base (art.10 DLU-LAEI)	214'686	0	0.00
Comunale (art.11 DLU-LAEI)	214'686	0	0.00
Tasse			1'824.83
Lene	214'686	0.45	966.09
Swissgrid	214'686	0.40	858.74
Arrotondamenti secondo fatture allegate			0.27
Totale fornitura energia elettrica, IVA esclusa			28'178.03
IVA 7.6%			2'141.53
Totale fornitura energia elettrica, IVA inclusa			30'319.55
COSTO INFRASTRUTTURA PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA			
			CHF
Gestione amministrativa			842.00
Interessi sul valore residuo medio (WACC 4.55%)			6'986.53
Ammortamenti			6'781.58
Manutenzioni			10'315.36
Totale Costo infrastruttura per illuminazione pubblica, IVA esclusa			24'925.47
IVA 7.6%			1'894.34
Totale Costo infrastruttura per illuminazione pubblica, IVA inclusa			26'819.80
Fattura totale illuminazione pubblica			57'139.35

Società Elettrica Sopracenerina

DIREZIONE

Stefani/sk

COMUNE DI CLARO	
DIC.	
31 MAR. 2011	ESW
A: MUNICIPIO	

Lodevole
Municipio del Comune
di Claro
6702 Claro

Locarno, 30 marzo 2011

Egredi Signori,

come richiesto vi informiamo sulle condizioni economiche che permetterebbero di portare, dal 1 luglio 2011, il valore contabile degli impianti IP di Claro a 1 CHF:

- pagamento dell'importo di 219'114.00 CHF;
- pagamento tramite fattura annuale IP degli ammortamenti e interessi relativi ai primi sei mesi del 2011;
- pagamento al momento della loro attivazione dei lavori in corso (a titolo informativo a fine febbraio ne erano già stati registrati per ca. 35'000 CHF).

Soddisfacendo queste condizioni e sottoscrivendo il mandato di prestazioni gli impianti rimarrebbero di proprietà di SES, riscattabili in ogni momento al valore di 1 CHF, ma nelle successive fatture annuali emesse al Comune non verrebbero più imputati importi relativi ai costi del capitale, cioè interessi o ammortamenti.

In attesa di un vostro riscontro, cogliamo l'occasione per porgervi i nostri migliori saluti.

SOCIETÀ ELETTRICA SOPRACENERINA SA (SES)


dott. D. Lotti


P. Stefani