

Bellinzona, 9 settembre 2008

RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE
SUL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 3336
SOSTITUZIONE PAVIMENTO SAGRESTIA
CHIESA COLLEGIATA

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione, in occasione della sua seduta ordinaria del 2 settembre 2008, ha affrontato e discusso il messaggio municipale volto a concedere un credito di fr. 70'000.- per la sostituzione del pavimento della sagrestia della Chiesa Collegiata, più opere accessorie.

A titolo informativo si rammenta che la Chiesa Collegiata risulta di proprietà del Comune ed è un Bene culturale storico iscritto nel Patrimonio svizzero. Per questa ragione i SUC hanno dovuto studiare e concertare gli interventi da effettuare in accordo con l'Ufficio cantonale dei beni culturali (UBC).

Il progetto di risanamento, visto l'attuale stato precario e fatiscente dell'esistente pavimento dovuto all'umidità, è da ritenere quale minimo e indispensabile intervento ai fini del mantenimento del valore storico di questo importante monumento.

L'esame della documentazione agli atti e le ulteriori informazioni fornite dai Servizi urbani hanno permesso di chiarire che i singoli prezzi esposti, apparentemente ritenuti eccessivi, non sono che la logica e diretta conseguenza "della particolarità dell'intervento, delle relative difficoltà di esecuzione, del costo elevato del legname pregiato e del relativo trattamento (ritenuto ovviamente che – in questo caso – i normali prezzi di un pavimento in legno non possono assolutamente essere adottati per un lavoro di questo genere)".

Alla luce delle considerazioni suesposte e appurato come il progetto e il preventivo di spesa sono stati preventivamente approvati dall'UBC (Ente sussidiante nella misura del 20%, nonché controllore dei lavori) la Commissione della gestione invita il lodevole Consiglio comunale a voler

risolvere:

1. Sono approvati il progetto definitivo, la relazione tecnica e il preventivo di spesa relativi alla sostituzione del pavimento della sagrestia della Chiesa Collegiata;
2. È concesso al Municipio un credito di CHF 70'000.00 per la realizzazione dell'opera, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune;
3. Il sussidio cantonale sarà accreditato al Conto degli investimenti del Comune (a conclusione dei lavori);
4. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione.

Con i migliori saluti.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE:

Fto: Giorgio Soldini (relatore)

Matteo Bianchi

Matteo Ferrari

Otto Minoli

Ermanno Minotti

Denis Rossi

Rocco Taminelli

Tiziano Zanetti